

Alulírott földtulajdonosi képviselő, aki a jelen hirdetéshez csatolt térképnek és terület kijelölő határozatnak megfelelő a Zala Megyei Kormányhivatal által hozott ZAH/020/1017-3/2016 számú határozata alapján kialakított 20-203250-506 kódszámú vadászterület földtulajdonosait képviseli, e földtulajdonosok megbízása alapján az 1996. évi LV. tv. 14. §-a és a végrehajtására kiadott 79/2004. (V.4.) FVM. rendelkezései szerint az alábbi

HIRDETMÉNYT

teszem közzé:

A 20-203250-506 KÓDSZÁMÚ VADÁSZTERÜLET FÖLDTULAJDONOSAINAK GYŰLÉSÉT

2018. év április hó 6. nap 10 órára

Rezi Major 8373 Rezi hrsz. 21/42 (Rezi, G&G kft. telephelye) összehívjuk.

Regisztráció: 8 órától

2017 évi vadászati év haszonbérleti díjának kifizetése: 8 órától

A közgyűlés napirendje:

- 1.) Pénzügyi beszámoló a 2017 évről
- 2.) 2017 évi költségvetés
- 3.) Egyebek

A közgyűlésen való részvétel, illetve a képviselet szabályai: A kialakított vadászterület földtulajdonosai személyesen vagy képviselőik útján vehetnek részt a földtulajdonosi gyűlésen és személyesen vagy meghatalmazott képviselőik által tehetnek jognyilatkozatot. Abban az esetben, ha a tulajdonos nem személyesen tesz nyilatkozatot képviseletéről a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a 79/2004. (V.4.) FVM rendelet 15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat. A meghatalmazás ugyanezen rendelet 9.§ (3) bekezdésében meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes. Állami tulajdonú földterület esetén meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes. Abban az esetben, ha az ingatlanok több tulajdonosa van, érvényes nyilatkozatot csak egy személy tehet. A tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

A tulajdonos a termőföld tulajdonjogát az alábbi okiratok valamelyikével igazolhatja:

- a.) Az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatával,
- b.) Az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányával,

Zalaszentőrségi Közös Önkormányzati Hivatal

Kifüggesztés napja: 2018.03.06

Kifüggesztés időtartama: 30 nap

2018.05.07 - 2018.04.07

Levétel napja: 2018.04.06

A kifüggesztés és a levétel napja a

kifüggesztés időtartamába nem számít

bele. A határidő jogvesztő.



- c.) Az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvvel vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatával,
- d.) Az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítővel.
- e.) Az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatással, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatásával.

A határozathozatal:

Szabályszerű a földtulajdonosok vadászati közössége gyűlésének összehívása, amennyiben a vadászterület által érintett települések önkormányzatai, valamint az illetékes Vadászati Hatóság hirdetőtábláján 30 napra kifüggesztésre kerül. (A kifüggesztés napja és a levétel napja nem számít bele. A hirdetményt a gyűlés előtti napon lehet levenni. A kifüggesztés napja valamennyi hirdetőtáblán azonos).

A földtulajdonosi gyűlés a megjelentek számára tekintet nélkül határozatképes.

Érvényes a határozat, ha azt vadászterület összes földterülete összes tulajdonosának a tulajdoni hányada arányában számított legalább egyszerű szótöbbséggel hozta meg a közgyűlés, azzal, hogy a határozatot két jelenlévő által hitelesített okiratba kell foglalni.

A jelen hirdetményt a Vtv. 12. és 14. -i alapján hívjuk össze azzal, hogy a határozatképességre, a döntéshozatalra, a szavazási és képviseleti jogra, valamint a határozatképesség megállapítására és a jegyzőkönyv készítésére a Vhr. 6-9. §-i, valamint a Vhr. 12-13. §. rendelkezései az irányadóak.

Közzététel:

A jelen hirdetmény kifüggesztésre kerül a kialakítandó vadászterület határán belüli önkormányzatok hirdetőtábláján, valamint a Vadászati Hatóságnál.

Mellékletek:


1 db 1:50.000 léptékű térképvázlat a kialakítandó vadászterületről,

1 db vadászterület határ-leírása

Tulajdonosi igazolások

Földtulajdonosi gyűlés összehívását kezdeményező földtulajdonosok és aláírásaik, adataik

Rezi, 2018. 03.05.


Földtulajdonosi közös képviselő
Rezi és Környéke
Földtulajdonosok Közössége
20-203250-506
8373 Rezi, Kümelli út 2182 hrsz.
Adószám: 29198995-2-20

Előttünk, mint tanúk előtt:

1./ GAAL ANDRÁS FŐJEF, 6726 ESZTER U. 8.
SZEGED

2./ PALUGYAY LILCA
6724 SZEGED, RÓKUSIKERT. 29. 1/6

Kifüggesztés helye: **Cserszegtomaj Közös Önkormányzati Hivatal (Cserszegtomaj)**

Kifüggesztés kezdő napja:

Kelt.....

Kifüggesztést végző ellenjegyzése:

Kifüggesztés helye:

Kifüggesztés utolsó napja:

Kelt.....

Hirdetmény bevételezt végző ellenjegyzése:

Kifüggesztés helye: **Karmacsi Közös Önkormányzati Hivatal (Rezi)**

Kifüggesztés kezdő napja:

Kelt.....

Kifüggesztést végző ellenjegyzése:

Kifüggesztés helye:

Kifüggesztés utolsó napja:

Kelt.....

Hirdetmény bevételezt végző ellenjegyzése:

Kifüggesztés helye: **Keszthely Város Önkormányzati Hivatala**

Kifüggesztés kezdő napja:

Kelt.....

Kifüggesztést végző ellenjegyzése:

Kifüggesztés helye:

Kifüggesztés utolsó napja:

Kelt.....

Hirdetmény bevételezt végző ellenjegyzése:

Kifüggesztés helye: Gyenesdiás Közös Önkormányzati Hivatal (Vállus)

Kifüggesztés kezdő napja:

Kelt.....

Kifüggesztést végző ellenjegyzése:

Kifüggesztés helye:

Kifüggesztés utolsó napja:

Kelt.....

Hirdetmény bevételezt végző ellenjegyzése:

Kifüggesztés helye: Zalaszentőti Közös Önkormányzati Hivatal (Várvölgy)

Kifüggesztés kezdő napja: 2018. 03. 06.

Kelt: Zalaszentőti, 2018. 03. 06.



Kifüggesztést végző ellenjegyzése:

Kifüggesztés helye:

Kifüggesztés utolsó napja:

Kelt.....

Hirdetmény bevételezt végző ellenjegyzése:

Vadászati hatóság záradéka a kifüggesztés jogszerűségének igazolása

.....
Kelt.....

.....
Vadászati Hatóság



S

Vindornyalak

203350

203550

ornyafok

203650

CS

203250

203150

Hévíz

Cserszegtömaj

203560

203050



ZALA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: ZAH/020/1017-3/2016. Tárgy: A 20-203250 kódszámú vadászterület határának megállapítása

Ügyintéző: Lázár Attila Hiv. szám: -

Telefon: 92/550-418 Melléklet: -

HATÁROZAT

A Zala Megyei Kormányhivatal elsőfokú vadászati hatósági jogkörében eljárva hivatalból,
a 20-203250-506 kódszámú vadászterület határát,
a 2017. március 1-től 2037. február utolsó napjáig terjedő időszakra,
azaz a vadászterületre vonatkozó vadgazdálkodási üzemterv hatályának lejáratáig,
az alábbiak szerint állapítja meg:

Északi határ:

A Cserszegtomaj-Karmacs közút és a Gyöngyös övcsatorna találkozási pontjától, a Gyöngyös övcsatorna medervonala egészen a Rezi 0103/2 hrsz-ú földúttal való találkozásig. Tovább a földút nyomvonala keleti irányba a Zalaszántóra vezető közúttal (Rezi 095/2 hrsz.) való találkozásig. Tovább a közút nyomvonala a Bakony cser északi oldalán futó „villany allé”-val való találkozásig. Tovább a „villany allé” nyomvonala ÉNy-i irányba a Gyöngyös övcsatornával való találkozásig. Innen tovább a Gyöngyös övcsatorna medervonala az ún. Gráb hídig. Innen tovább a Grábhídi patak, majd a Gyöngyös patak medervonala keleti irányba a Zalaszántó-Várvölgy közúttal (Várvölgy 035/1 hrsz.) való találkozásig. Ettől a ponttól a Zalaszántó-Várvölgy közút nyomvonala a Várvölgy-Keszthely közúttal való találkozásig.

Keleti határ:

Fenti ponttól tovább a Várvölgy-Keszthely közút nyomvonala déli irányban a Keszthely város belterületén lévő körforgalomig. (Csapás út)

Déli határ:

Keszthely város belterületén a fenti csomóponttól keleti irányba a Csapás út, majd a Hévízi út nyomvonala Keszthely belterületének határáig.

Nyugati határ:

Keszthely belterületi határától tovább északi irányba a Hévízre vezető közút nyomvonala, melynek folytatása a Keszthely 0497 hrsz-ú közút nyomvonala, majd áttér a Cserszegtomaj 082 hrsz-ú közútra Karmacs irányába a Gyöngyös övcsatornával való találkozásig.

KORMÁNYMEGBÍZOTT

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi Dezső utca 10. Pf. 227.
Telefon: (36 92) 507 700, Fax: (36 92) 507 745, E-mail: hivatal@zalakozig.hu, Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala

A Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály kikötése alapján, a természetvédelmi elvárásokat, előírásokat a vadászterületek üzemtervében részletesen szerepeltetni kell.

Egyidejűleg a vadászterület tulajdonosi közösségét 20-203250-506 kódszámon

nyilvántartásba veszem.

Jelen határozat ellen fellebbezés benyújtására kizárólag az jogosult, aki a Zala Megyei Kormányhivatal által a 20-203250 kódszámú vadászterület határára vonatkozó ajánlására módosító javaslatot tett.

A fellebbezést a döntés közlésétől számított 15 napon belül kell előterjeszteni - a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal, Földművelésügyi Igazgatóságához címezve (1024 Budapest, Keleti Károly u. 24.), - a Zala Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztálynál (8900. Zalaegerszeg, Bíró M. u. 38.) két példányban. A fellebbezést indokolni kell.

A fellebbezés benyújtásával egyidejűleg **10.000,- Ft** igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal 10032000-00289782 számú számlájára átutalással. **A befizetés megjegyzés rovatában fel kell tüntetni a befizető adószámát és a befizetés jogcímét.** A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtására nincs lehetőség. A fellebbezésnek a határozat végrehajtására halasztó hatálya van. Fellebbezés előterjesztése esetén az igazgatási szolgáltatási díj befizetését igazolni szükséges.

INDOKOLÁS

A Zala Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: vadászati hatóság) – a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 11/A. § (2) bekezdése alapján – hivatalból 2016. március 31-től 2016. május 15. napjáig hirdetményi úton - ajánlást tett közzé a 2017. március 1-jétől kezdődő vadgazdálkodási üzemtervi időszakra a rendelkező részben megnevezett kódszámú vadászterület határára vonatkozóan.

A vadászati hatóság eljárása során megállapította, hogy a rendelkező részben megnevezett vadászterület határára vonatkozó ajánlásra a jogszabályban meghatározott határidőig érvényes módosító javaslat nem érkezett, ezért a Vtv. 11/A. § (10) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve, az ajánlásban foglaltak szerint hivatalból megállapította a vadászterület határát. A vadászati hatóság a vadászterület határának megállapítása során figyelembe vette a vadgazdálkodási tájegységekről szóló 13/2016. (III.2.) FM rendelet előírásait, a Vtv. 8. §, 19. §-ában, valamint a 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (továbbiakban: Vhr.) 3. §-ában foglaltakat.

A Vtv. 20. § (1) bekezdése alapján, a vadászterület határának megállapítása a vadgazdálkodási üzemterv időtartamára szól, és ezen időtartam alatt köti a mindenkori földtulajdonosokat.

A vadászati hatóság a rendelkezésére álló adatok alapján megállapította, hogy az érintett vadászterület határa védett természeti területet oszt meg, ezért a 68/2015. (III.30.) Korm. rendelet 40.§ szerinti tárgykörben megkereste a Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályát (a továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság). A Természetvédelmi Hatóság által a VA/KTF02/2064-4/2016. számú ügyiratában rögzített szakvéleményt, határozatom rendelkező része elkülönítve tartalmazza.

A Vtv. 6. § (2) bekezdése szerint a vadászterület határát megállapító határozat alapján az érintett földtulajdonosok vadászati joggal rendelkező közösséget (a továbbiakban: tulajdonosi közösség) alkotnak. A tulajdonosi közösséget, valamint a tulajdonosi közösség képviselőjét a vadászati hatóság nyilvántartásba veszi, illetve az e törvény végrehajtására kiadott rendeletben foglaltak esetén a nyilvántartásból törli.

A Vhr. 2. § (1) bekezdése alapján a vadászterület határának megállapításával egyidejűleg a vadászati hatóság a tulajdonosi közösséget a hozzá tartozó vadászterület azonosító kódszámának megjelölésével nyilvántartásba veszi. A tulajdonosi közösség nyilvántartásba vételekor a vadászterület azonosító kódszáma a vadászterület sorszámát és a vadászterület fekvése szerinti megye kódját tartalmazza.

A vadászterület azonosító kódszámának megállapításánál figyelembe vettem továbbá a Földművelésügyi Minisztérium Erdészeti és Vadgazdálkodási Főosztály iránymutatását is.

A fentiek alapján megállapítottam a rendelkező részben megnevezett vadászterület határát, valamint az azonosító kódszámát, ezzel egy időben a tulajdonosi közösséget is nyilvántartásba vettem.

Határozatomat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény (a továbbiakban: Ket.) 28/D. § (1) bekezdése és a Vtv. 11/C. § (1) bekezdése alapján, hirdetményi úton közlöm az érintett földtulajdonosokkal.

Határozatomat a megyei kormányhivatalok mezőgazdasági feladatainak meghatározásáról szóló 68/2015. (III.30.) Korm. rendeletben biztosított hatáskörömben, a Vtv. 6. § (2) bekezdés, a 8. §, 11/A. § (9)-(10) bekezdései, a 11/C. § (1)-(2) bekezdései, a 19. §, a 20. § (1) bekezdése, a Vhr. 2. § (1) bekezdése, a 3. §, továbbá a Ket. 71. § - 72. §-ai szerint hoztam meg. A határozat közléséről a Ket. 28/A. §, a 28/D. §, a 78. § (1) és (4) bekezdései, a 80. § (3)-(4) bekezdései, továbbá a Vtv. 11/C. § (1) bekezdésében foglaltak szerint rendelkeztem. A jogorvoslat lehetőségét a Vtv. 11/C. § (2) bekezdés szerint biztosítottam.

A fellebbezés esetén fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértékét a 63/2012. (VII.2.) VM rendelet 4.§ tartalmazza. A fellebbezés lehetőségéről a Ket. 98. § (1) bekezdése, valamint a Ket. 99. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást. Jelen határozat, amennyiben ellene fellebbezést nem terjesztenek elő, a közlés utáni 15. napot követő napon külön értesítés nélkül jogerőre emelkedik a Ket. 73/A. § (1) bekezdés a) pontja alapján.

Zalaegerszeg, 2016. június 10.



Dr. Sifter Rózsa
Dr. Sifter Rózsa
kormány megbízott

A határozatot (a hirdetőtáblán 30 nappal történő kifüggesztés céljából) elektronikus úton kapták:

1. Cserszegtomaji Közös Önkormányzati Hivatal (Cserszegtomaj)
2. Karmacsi Közös Önkormányzati Hivatal (Rezi)
3. Keszthely Város Önkormányzati Hivatala (Keszthely)
4. Gyenesdiási Közös Önkormányzati Hivatal (Vállus)
5. Zalaszentőti Közös Önkormányzati Hivatal (Várvölgy)

6. Zala Megyei Kormányhivatal elektronikus hirdetmény formájában
7. Zala Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály hirdetetőtáblája

8. Irattár