

## Ajánlati felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### 1.1) Név és címek

Hivatalos név: <b>Zalaszántó Község Önkormányzata</b>		Nemzeti azonosítószám: AK16046	
Postai cím: Fő u. 50			
Város: Zalaszántó	NUTS-kód: HU223	Postai irányítószám: 8353	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Dézsi Attila polgármester			Telefon: +3683370001
E-mail: igazgatas@zalasantopm.t-online.hu			Fax:
<b>Internetcím(ek)</b>			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)			
A felhasználói oldal címe: (URL)			

#### I.2) Közös közbeszerzés nem releváns

<input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.
<input type="checkbox"/> Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)
<input type="checkbox"/> Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)
<input type="checkbox"/> Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
<input type="checkbox"/> A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

#### I.3) Kommunikáció

<input checked="" type="checkbox"/> A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: <i>Közbeszerzési Hatóság honlapján, Közbeszerzési Adatbázis felületen (Zalaszántó Község Önkormányzata név alatt)</i>
<input type="checkbox"/> A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)
További információ a következő címen szerezhető be
<input type="checkbox"/> a fent említett cím
<input checked="" type="checkbox"/> másik cím: <i>ifj. dr. Ujvári Sándor egyéni ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00811) 8900 Zalaegerszeg, Ady u. 21. II/4., ujvaris@gmail.com</i>
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó
<input type="checkbox"/> elektronikus úton: (URL)
<input type="checkbox"/> a fent említett címre
<input checked="" type="checkbox"/> a következő címre: <i>ifj. dr. Ujvári Sándor egyéni ügyvéd, 8900 Zalaegerszeg, Ady u. 21. II/4</i>
Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

#### I.4) Az ajánlatkérő típusa

<input type="checkbox"/> Központi szintű	<input type="checkbox"/> Közszolgáltató
<input checked="" type="checkbox"/> Regionális/helyi szintű	<input type="checkbox"/> Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]
<input type="checkbox"/> Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/> Egyéb:

#### I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

<input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Honvédelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

## I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Villamos energia	<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-
<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj kitermelése	szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése	<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek
<input type="checkbox"/> Víz	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek
<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

<b>II.1.1) Elnevezés: Zalaszentőrsi Orvosi Rendelő fejlesztése</b>	Hivatkozási szám:
<b>II.1.2) Fő CPV-kód:</b> 45000000-7, 45453100-8, 45215100-8 Kiegészítő CPV-kód:	
<b>II.1.3) A szerződés típusa</b> X Építési beruházás O Árubeszerzés O Szolgáltatásmegrendelés	
<b>II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:</b> Zalaszentőrsi orvosi rendelő korszerűsítése, felújítása (hőszigetelési munkák, nyílászáró csere, villamos rendszer felújítása, parkosítás, térkövezés, akadálymentesítés)	
<b>II.1.5) Becsült érték: 28.804.430,-</b> Pénznem: HUF (ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)	
<b>II.1.6) Részekre bontás</b> <input type="checkbox"/> Részajánlat tételére lehetőség van. Ajánlatok benyújthatók O valamennyi részre O legfeljebb a következő számú részre: [ ] O csak egy részre Az egy ajánlattevőnek odaítható részek maximális száma: [ ] <input type="checkbox"/> Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket: <input checked="" type="checkbox"/> Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított. A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): A gazdasági, műszaki és minőségi, illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatos szempontok vizsgálata során Ajánlatkérő megállapította, hogy a közbeszerzés egy részére történő ajánlattétel nem egyeztethető össze a gazdasági ésszerűséggel és a biztonsági előírásokkal tekintettel arra, hogy a munkaterület megközelítési útvonalai, villamos és gépészeti rendszerei azonosak.	

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

<b>II.2.1) Elnevezés: Zalaszentőrsi Orvosi Rendelő fejlesztése</b>	Rész száma:
<b>II.2.2) További CPV-kód(ok):</b> <b>Fő CPV-kód:</b> 45000000-7, 45453100-8, 45215100-8 Kiegészítő CPV-kód:	
<b>II.2.3) A teljesítés helye:</b> NUTS-kód: <sup>1</sup> HU223 A teljesítés helye: 8353 Zalaszentőrsi, Fő u. 65. Hrsz. 247	
<b>II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:</b> (az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)  Zalaszentőrsi Orvosi Rendelő korszerűsítése során - homlokzat hőszigetelési munkák - nyílászáró csere - gépészeti rendszer felújítása - villamos rendszer felújítása	

- udvari parkosítás, térkövezés - akadálymentesítés - 6 kW-os napelemes rendszer telepítése tetőre kivitelezési munkái. Felújítással érintett nettó alapterület: Orvosi rendelő: 147 m <sup>2</sup> Szolgálati lakás: 125 m <sup>2</sup> Udvar 278 m <sup>2</sup> Összesen: 550 m <sup>2</sup>
A beruházásra vonatkozó részletes adatokat a műszaki dokumentáció tartalmazza.
<b>II.2.5) Értékelési szempontok</b> Az alábbi értékelési szempontok  X Minőségi szempont:  Műszaki segítségnyújtás - kiszállási idő a vállalt jótállási idő alatt, a hiba bejelentésétől számítva (órában; maximum 72 óra) <span style="float: right;">Súlyszám 30</span>  O Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám:  X Ár szempont: Egyösszegű vállalkozási díj <span style="float: right;">Súlyszám 70</span>
<b>II.2.6) Becsült érték:</b> Érték ÁFA nélkül: <b>28.804.430,-</b> Pénznem: HUF <i>(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i>
<b>II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama</b> Időtartam hónapban: [ ] vagy napban: Kezdés: 2017.11.15. Befejezés:2018.05.31. A szerződés meghosszabbítható O igen X nem A meghosszabbítás leírása:
<b>II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)</b> A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): 5 vagy Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám: [ ] A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:
<b>II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk</b> Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) O igen X nem
<b>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ</b> Opciók O igen X nem Opciók leírása:
<b>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról</b> [] Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk
<b>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk:</b> A beruházás a TOP-4.1.1-15-ZA1-2016-00030 című projekt keretében finanszírozott
<b>II.2.13) További információ:</b>

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

<b>III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság</b> A kizáró okok felsorolása:  Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében rögzített kizáró okok bármelyike fennáll. Ajánlatkérő a Kbt.74.§ (1) bekezdés b) pont alapján jár el, melynek értelmében Ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:  Ajánlattevőknek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-ban foglaltak alapján szükséges a kizáró okok fenn nem állásáról nyilatkozni. Ajánlattevő ajánlatában köteles csatolni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatát a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) pontja tekintetében. Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok hiányáról. Az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti -korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált -egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés]  A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó nyilatkozat(ok) keltezése nem lehet régebbi az eljárást megindító felhívás feladásának napjánál.</p>	
<p><b>Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:</b> Ajánlatkérő előírja az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén – amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges – a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.</p>	
<p><b>Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:</b> Ajánlatkérő a kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara elektronikusan elérhető adatbázisából ellenőrzi, egyéb igazolási mód esetén az azt alátámasztó okiratot az ajánlatban csatolni szükséges.</p>	
<p><b>III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság</b></p>	
<p>Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az eljárásban nem kíván Gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt előírni, figyelemmel arra, hogy minél szélesebb körben kívánja a versenyt biztosítani.</p>	<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):</p>
<p><b>III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</b></p>	
<p>Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az eljárásban nem kíván Műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményt előírni, figyelemmel arra, hogy minél szélesebb körben kívánja a versenyt biztosítani.</p>	<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):</p>
<p><b>III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)</b>  A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:</p>	
<p><b>III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk</b>  <input type="checkbox"/> A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja  <input type="checkbox"/> A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik  <input type="checkbox"/> A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott</p>	
<p><b>III.1.6) A szerződés biztosítékai:</b> Ajánlattevő a neki felróható okból bekövetkező késedelem esetén a késedelembe esés napjától késedelmi kötbér megfizetésére köteles, melynek mértéke 30.000,-Ft/nap. A késedelmi kötbér legmagasabb összege a nettó összesített (teljes) vállalkozói díj 20 %-a.   A Vállalkozó a teljesítés neki felróható okból bekövetkező hibája esetén hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles melynek összege napi 30.000.-Ft, melynek mértéke a teljes nettó szerződéses ellenérték 20 %-a.   Amennyiben a teljesítés Ajánlattevő felróható magatartása, a teljesítés megtagadása vagy az Ajánlattevőnek felróható lehetetlenülése miatt meghiúsul, nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbért köteles fizetni megrendelő részére, melynek mértéke a nettó szerződéses ellenérték 20 %-a.   A jótállás minimális időtartama 36 hónap.</p>	
<p><b>III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:</b></p>	

Az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésének elismerése körében és a szerződés szerű, ajánlatkérő által igazolt teljesítését követően a kifizetés a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30-32/A §-ában, a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(8) bekezdéseiben foglaltak szerint, valamint a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint, az alábbiak szerint történik.

A Kbt. 135. § (7) bekezdésének megfelelően Ajánlatkérő biztosítja előleg igénybevételének a lehetőségét, melynek összege a szerződésben foglalt – áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, melynek nyújtását Ajánlatkérő nem teszi függővé a nyertes ajánlattevő részéről biztosíték nyújtásától.

Pénzügyi ellenszolgáltatás teljesítése érdekében Ajánlatkérő az előleg számlán felül (amennyiben előleget Ajánlattevő igényel) 30%-os műszaki teljesítés elérésekor, 60% műszaki teljesítés elérésekor 1-1 db rész-számlára, majd 100% műszaki teljesítés elérésekor végszámla benyújtására biztosít lehetőséget. A számlát a Ptk. 6:130. § -ban foglaltaknak megfelelően, a teljes egészében sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően nyújthatja be Ajánlattevő.

**III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:** Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

## III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

**III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk** (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

- A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve  
 A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

**III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

**III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ**

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

**IV.1.1) Az eljárás fajtája**

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

X Nyílt eljárás a Kbt. 115. §-a szerint

Gyorsított eljárás

Indokolás:

O Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

O Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

O Versenypárbeszéd

O Innovációs partnerség

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

O Nyílt eljárás

O Meghívásos eljárás

O Tárgyalásos eljárás

O Versenypárbeszéd

O Innovációs partnerség

**IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk nem releváns**

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

O Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

O Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: [ ]

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

**IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ**

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

**IV.1.4) Információ a tárgyalásról** (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

**IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni  
További információk az elektronikus árlejtésről:

## IV.2) Adminisztratív információk

<b>IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel Nem releváns</b> A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] (KÉ-szám/évszám)
<b>IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő</b> Dátum: 2017.10.30. Helyi idő: 09:00
<b>IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja</b> (részvételi felhívás esetében) Dátum: (éééé/hh/nn)
<b>IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyekre az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:</b> magyar
<b>IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)</b> Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn) vagy Az időtartam hónapban: [ ] vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
<b>IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei</b> Dátum: 2017.10.30. Helyi idő: 09:00 Hely: ifj. dr. Ujvári Sándor ügyvéd, 8900 Zalaegerszeg, Ady u. 21. II/4. Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A Kbt. 68. § (1)-(4) és (6) bekezdései alapján.

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű O igen X nem A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:
---------------------------------------------------------------------------------------------------------

### VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

<input type="checkbox"/> A megrendelés elektronikus úton történik <input type="checkbox"/> Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak <input type="checkbox"/> A fizetés elektronikus úton történik
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### VI.3) További információk:

<b>VI.3.1) Feltételes közbeszerzés</b>
<b>VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)</b> <input type="checkbox"/> Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött. Az ajánlati biztosíték mértéke: A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:
<b>VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk</b> <input type="checkbox"/> Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja. A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:
<b>VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele</b> X Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.
<b>VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében</b> Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése X igen O nem A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:
<b>VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében</b> Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné

nyilvánítja Rész száma: <input type="checkbox"/> Érték ÁFA nélkül: Pénznem: HUF
<b>VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információt Nem releváns</b> <input type="checkbox"/> Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése. Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmulásának indoka:
<b>VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:</b> Az adható pontszám alsó határa 1, felső határa 100 pont valamennyi részszerpont esetében.
<b>VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:</b> Az ajánlatok értékelésének szempontja: a legjobb ár-érték arány, az alábbi részszerpontok és módszerek szerint:  <b>1. Műszaki segítségnyújtás - kiszállási idő a vállalt jótállási idő alatt,</b> a hiba bejelentésétől számítva (órában; maximum 72 óra) részszerpont esetén ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét alkalmazza: a legalacsonyabb érték órában megadva a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 100 pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. A pontozás két tizedesjegy pontossággal történik. A pontozás képlete: $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$ Ahol P: A vizsgált ajánlati elem adott részszerpontra vonatkozó pontszáma. Pmax: A pontskála felső határa. Pmin: A pontskála alsó határa. Alegjobb: A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme. Avizsgált: A vizsgált ajánlat tartalmi eleme.  <b>2. Egyösszegű vállalkozási díj</b> (nettó, HUF) részszerpont esetén ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét alkalmazza: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 100 pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. Az ajánlatot nettó összegben kell megadni és Ft-ban. Az értékelési szemponton belül az ajánlatkérő a nettó ajánlati árakat veti össze. A pontozás két tizedesjegy pontossággal történik. A pontozás képlete: $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$ Ahol P: A vizsgált ajánlati elem adott részszerpontra vonatkozó pontszáma. Pmax: A pontskála felső határa. Pmin: A pontskála alsó határa. Alegjobb: A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme. Avizsgált: A vizsgált ajánlat tartalmi eleme.  Az egyes részszerpontokra adott pontszámok súlyszámmal való szorzása és a szempontok szerinti súlyozott pontok összesítése adja az ajánlattevő összesített pontszámát. Az eljárás nyertese a legmagasabb összesített pontszámot elérő ajánlattevő.
<b>VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ nem releváns</b> <input type="checkbox"/> Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.
<b>VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)</b> X Ajánlatkérő az árnyaltanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el. O Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.
<b>VI.3.12) További információk:</b> 1. Ajánlattevő az eljárást lezáró döntésről a Kbt. 70. § (1)-(2) bekezdés szerint értesíti Ajánlattevőket. 2. Szerződéskötésre a Kbt. 131. § (6) bekezdése szerinti időpontban kerül sor. 3. Az ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §-a szerint biztosítja. 4. Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket a Kbt. 75. § (4) bekezdése alapján, hogy a rendelkezésre álló fedezet összege, a jelen felhívás II.2.6.) pontjában meghatározott becslített érték összege, <b>28.804.430,- HUF</b> . Ajánlatkérő az eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelenné nyilvánítja. 5. Ajánlattevőknek (közös ajánlattevőknek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2), (4) és (6) bekezdés a) és b) pontjában foglaltakról. A nyilatkozat nemleges tartalommal is csatolandó. 6. Amennyiben ajánlattevő az alkalmassága igazolásához más szervezet kapacitására támaszkodik, a Kbt. 65. § (7) bekezdésének megfelelően az ajánlatában meg kell jelölnie ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. 7. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági

szereplő vonatkozásában:

- az ajánlatot vagy a lentiekben meghatározott meghatalmazást aláírók tekintetében aláírási címpéldány vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti ügyvéd által hitelesített aláírás-minta, amennyiben jogszabály azt adott szervezet vonatkozásában aláírási címpéldány vagy ügyvéd által hitelesített aláírás-minta meglétét kötelezővé teszi,

- amennyiben az ajánlattevő valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő adatai nem szerepelnek a [www.e-cegjegyzek.hu](http://www.e-cegjegyzek.hu) nyilvántartásban, úgy az ajánlattételi felhívás megküldése időpontjánál 30 nappal nem régebbi cégkivonat egyszerű másolatban vagy azzal egyenértékű dokumentumot.

Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselőre jogosult írja alá, úgy csatolni kell a képviselőre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást.

Természetes személynek (ide értve az egyéni vállalkozót is) saját személye vonatkozásában nem kell csatolni a saját személyének képviselőre való jogosultságát igazoló fenti okiratot.

Egyéni vállalkozó esetében az adószámot kell megadni, mely alapján az ajánlatkérő ellenőrzi az engedély meglétét.

8. Az Ajánlatkérő előírja, hogy az Ajánlattevőnek rendelkeznie kell a kivitelezés teljes időtartamára legalább **5.000.000,- Ft/év és 1.000.000,- Ft/káresemény** kárértékű építési- és szerelési felelősségbiztosítással. Nyertes ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a jelen pontban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy rendelkezik-e jelen pontban meghatározott szakmai felelősségbiztosítással. Amennyiben ajánlattevő az előírt felelősségbiztosítással nem rendelkezik, nyilatkoznia kell, hogy a szerződés hatálybalépéséig vállalja a biztosítás megkötését.
9. Közös ajánlattétel esetén az ajánlat részeként be kell nyújtani az ajánlattevőknek a közös ajánlattal összefüggő megállapodásukat, amelynek tartalmaznia kell nyilatkozatukat arra, hogy a szerződés szerinti teljesítésért egyetemleges kötelezettséget és felelősséget vállalnak, továbbá a képviselő ajánlattevő megjelölését.
10. Az ajánlatot 1 eredeti és 1 elektronikus (CD-n szkennelt PDF formátumban, illetőleg az árazott költségvetések MS Excel-ben olvasható formátumát is tartalmazó) példányban kell benyújtani. A példányok közötti eltérés esetén az eredeti példány kerül elbírálásra. A postai úton megküldött ajánlatokat ajánlatkérő csak abban az esetben tekinti határidőben beérkezettnek, amennyiben a kézhezvételre az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlatot roncsolásmentesen nem bontható kötésben, adatot tartalmazó oldalakat folyamatos számozással ellátva, szignálva, az oldalszámokat is feltüntetve tartalomjegyzékkel kell benyújtani. A példányokat egy csomagban kell elhelyezni.
11. Továbbá csatolni kell arra vonatkozó nyilatkozatukat, hogy az elektronikus példány mindenben megegyezik az ajánlat papír alapú példányával.
12. Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján az eljárás nyertesének visszalépése esetén a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köt szerződést, amennyiben a pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.
13. Az ajánlat összeállításával kapcsolatban felmerült valamennyi költség ajánlattevőket terheli, az semmilyen körülmények között az ajánlatkérőre nem hárítható.
14. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, az ajánlattételi határidő lejártáig. A közbeszerzési dokumentumok előbbiek szerinti elérése (letöltése) az eljárásban való részvétel feltétele.  
A Kbt. 39. § szerint Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat a gazdasági szereplők számára elektronikus úton – a regisztrálási adatok megkérésének kivételével –, korlátlanul és teljes körűen, térítésmentesen hozzáférhetővé teszi, a Közbeszerzési Hatóság honlapján (a Közbeszerzési Adatbázis felületen).  
A közbeszerzési dokumentumok letöltéséről kötelező értesítést küldeni – regisztrálási adatok megkérése – a [ujvaris@gmail.com](mailto:ujvaris@gmail.com) e-mail címre, megadva a kiváltó gazdasági szereplő nevét, címét, e-mail, telefon-, telefax elérhetőségét. Ennek tényéről Ajánlatkérő 2 munkanapon belül visszaigazolást küld, azzal, hogy amennyiben a kiváltó nem kapott visszaigazolást, az úgy minősül, hogy Ajánlatkérőhöz nem érkezett meg a közbeszerzési dokumentumok elektronikus letöltéséről szóló értesítés.
15. Az ajánlat összeállításánál az Eljárást megindító felhívásban és a Közbeszerzési dokumentumban nem szabályozott kérdésekben a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervező és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet előírásait kell alkalmazni.
16. A felhívásban, a közbeszerzési műszaki leírásban illetve az árazatlan költségvetésben meghatározott esetleges konkrét termékekre és védjegyekre hivatkozás csak az elvárt műszaki tartalom meghatározása érdekében történt. Az ajánlatkérő elfogad más a megjelölt termék műszaki-technikai paramétereinek megfelelő vagy azzal egyenértékű terméket is, ebben az esetben azonban a megfelelést vagy azzal egyenértékűséget az ajánlattevőnek kell igazolni. A megfelelést, illetve az egyenértékűséget különösen a gyártótól származó nyilatkozattal vagy független, szakmailag elismert szervezettől származó hiteles minőségi tanúsítvánnyal kell igazolni.
17. A II.2.7. pontban található 2017.11.15. kezdési dátum a közbeszerzési eljárás befejezésének változó



időpontjára tekintettel módosulhat.

18. Ajánlatkérő alkalmazza az eljárásban a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontját.

19. Ajánlatkérő tartalékkeret igénybevételét nem biztosítja.

**VI.4) E hirdetés feladásának dátuma: 2017.10.20.**

