

Zalaszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének

5/2012. (II. 28.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól

**Zalaszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2012. (II. 28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól**

Zalaszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk. (2) bekezdésében meghatározott jogalkotási jogkörében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésének felhatalmazása alapján, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. és 11. pontjára, az 5. § (2) bekezdés b) pontjára, a 13. § (1) bekezdésére, valamint a 18. § (1) bekezdésére Zalaszántó Község Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól az alábbi rendeletet alkotja.

1. A rendelet hatálya

1.§. (1)E rendelet hatálya kiterjed:

- a) Zalaszántó Község Önkormányzatára (a továbbiakban: Önkormányzat), annak szerveire, továbbá az Önkormányzat által alapított és irányítása alatt működő költségvetési szervekre;
- b) az Önkormányzat tulajdonára és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokra.

2. Az önkormányzati vagyon

- 2. §.** (1) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba tartozó vagyonelemeket a rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.
- (2) Az önkormányzat törzsvagyonába tartozó forgalomképtelen vagyonelemeket a rendelet 2. sz. melléklete tartalmazza.
- (3) A törzsvagyon körébe tartozó korlátozottan forgalomképes vagyonelemek körét a rendelet 3. sz. melléklete tartalmazza
- (4) Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó vagyonelemeket a rendelet 4. sz. melléklete tartalmazza.

3. Vagyonnyilvántartás

3. §. A helyi önkormányzat tulajdonába tartozó vagyonelemekről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 110. §-ában meghatározottak szerint kell nyilvántartást vezetni.

4. Rendelkezés a vagyonnal

- 4.§.** (1) A korlátozottan forgalomképes vagyonhoz és az üzleti vagyonhoz kapcsolódóan minden döntés a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.
- (2) A képviselő-testület döntéséhez kikéri a Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság véleményét.
- (3) A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság véleményét a közép- és

hosszú távú vagyongazdálkodási terv alapján alakítja ki.

5.§. A képviselő-testület a korlátozottan forgalomképes, vagy az üzleti vagyonelemek közé történő besoroláskor figyelembe veszi az Önkormányzat hosszú távú vagyongazdálkodási tervét.

6.§. (1) A Képviselő-testület döntése alapján megváltoztatható a kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon, a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű önkormányzati tulajdonban álló vagyon, illetve a korlátozottan forgalomképes vagyon körébe besorolt vagyontárgyak egészének vagy megosztással megjelölt részének besorolása különösen az alábbi feltételek valamelyikének fennállása esetén.

- törvényi rendelkezés módosulása
- önkormányzati feladatok változása, megszűnés, más módon történő ellátásáról szóló döntés elfogadása
- önkormányzati feladat átvállalása
- használat, hasznosítás céljának megváltozása
- közterületet, közutat, illetve középületet érintő telekalakítás, telekhatár-rendezés
- egyéb, az önkormányzat érdekeit szolgáló, egyedileg elbírált indok alapján.

(2) A tulajdonosi jogokat gyakorló Képviselő-testület -a törvényi előírásokon alapuló besorolás kivételével- a vagyontárgy rendeltetése, jellege, funkciója alapján rendeletalkotással dönt a vagyontárgyak törzsvagyon - ezen belül kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű önkormányzati tulajdonban álló vagyon, illetve korlátozottan forgalomképes vagyon- körébe történő besorolásáról, a besorolás megváltoztatásáról.

(3) Amennyiben az (1)-(2) bekezdésben megjelölt eljárás keretében a vagyontárgy forgalomképességében változás történik, a besorolást a vagyonkimutatásban, valamint ingatlan esetén a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban rögzített állapotnak megfelelően az ingatlanvagyon-kataszterben is át kell vezetni.

5. Az önkormányzati vagyon hasznosítása

7. §. Az önkormányzati lakásokról a lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 7/2008. (V.7.) számú önkormányzati rendelet rendelkezik.

8. §. Az önkormányzati vagyon hasznosítására vonatkozó döntések a 9-11. §-ok rendelkezései szerint tartoznak a képviselő-testület vagy szervei hatáskörébe.

(1) A képviselő-testület hatáskörébe tartozik:

- a) 200.000 Ft értékhatár feletti vagyontárgy vásárlásának jóváhagyása,
- b) 200.000 Ft értékhatár feletti vagyontárgy értékesítése, a vagyon használatának, illetve a hasznosítás jogának átengedése, cseréje,

- c) elidegenítésre kijelölt ingatlan vételárának meghatározása,
- d) behajthatatlan követelések - a kisösszegű követelések kivételével - törlése,
- e) a közszolgáltatáshoz nélkülözhető vagyon bérbeadás útján történő hasznosítása,
- f) 100 000 Ft - a számviteli szabályok szerint számított - egyedi értéket meghaladó elavult ingóságok értékesítése.

(2) A képviselő-testület Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottságának hatáskörébe tartozik:

- a) az önkormányzati vagyon nyilvános értékesítésének, hasznosításának ellenőrzése,
- b) a biztosítási szerződések megkötésének véleményezése,
- c) építéssel összefüggő valamennyi tulajdonosi jog gyakorlásának véleményezése,
- d) önkormányzati vagyonba tartozó telekalakításhoz kapcsolódó tulajdonosi joggyakorlás véleményezése,
- e) az elidegenítésre kijelölt ingatlanok vételárára javaslattétel.

(3) A polgármester jogosult:

- a) 200 ezer Ft értékhatárt meg nem haladó vagyontárgy vásárlásának jóváhagyására,
- b) 100 ezer Ft - a számviteli szabályok szerint számított - egyedi értéket meg nem haladó elavult ingóságok értékesítésére.
- c) a hatáskörrel rendelkező szerv döntése alapján a vagyonhasznosítási jogügyletek megkötésére,
- d) megkötni a nem intézményi használatban lévő vagyontárgyakra vonatkozó bérleti szerződéseket,
- e) megkötni - a Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság véleményének figyelembevételével - a biztosítási szerződéseket,
- f) tulajdonosi hozzájárulás megadása a közszolgáltatók által kezdeményezett munkálatok elvégzéséhez,
- g) a kisösszegű követelések törlésére.

6. Az önkormányzati vagyon átruházása

9.§ (1) Az önkormányzati tulajdonban álló nemzeti vagyon tekintetében 15 millió forint értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet

(2) Az önkormányzati vagyon nyilvános értékesítésére, hasznosítására irányuló döntés alapján a versenytárgyalás lebonyolítása a Zalaszentkörti Község Önkormányzat Hivatalának feladata.

(3) A szerződés megkötésére az önkormányzat képviselőjében a Képviselő-testület által felhatalmazott személy jogosult.

7. A felajánlott vagyon elfogadása

- 10.§.** (1) Ha a vagyonról az önkormányzat javára lemondtak, ezt a lemondásban megnevezett vagyonkezelő a képviselő-testület jóváhagyásával fogadhatja el, feltéve, hogy képes az azzal járó kötelezettségek teljesítésére.
- (2) Az önkormányzat részére ellenérték nélkül felajánlott vagyon elfogadásához szükség van a képviselő-testület jóváhagyására.

8. Az önkormányzati vagyon értékének meghatározása

- 11.§.** (1) A vagyon értékének megállapítására általában a nyilvántartási érték az irányadó.
- (2) Ha a visszterhes vagyonátruházási szerződés tárgya ingatlan, a képviselő-testület az ingatlan eladási- vagy vételi árát a Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság véleményének figyelembe vételével határozza meg. A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság ingatlanforgalmi értékbecslés elkészíttetésére tehet javaslatot.
- (3) Ha a szerződés tárgya több vagyontárgy (vagyontömeg), a rendelet értékhatárra vonatkozó rendelkezéseinek alkalmazásakor a vagyontárgyak együttes értéke az irányadó.
- (4) Örökölt vagyon esetén a hagyatéki eljárás során megállapított értéket kell a vagyon értékének tekinteni, amennyiben az adó- és értékbizonyítvány 6 hónapnál nem régebbi.

9. Eljárás a tulajdonos képviseletében

- 12.§.** (1) Az önkormányzati vagyont érintő hatósági eljárásban a tulajdonost megillető nyilatkozattételi jogot, továbbá a közigazgatási és bírósági eljárásban az ügyfél jogát a polgármester gyakorolja.
- (2) Az önkormányzat jogi képviseletének biztosításáról a polgármester gondoskodik.

10. Az önkormányzati követelés elengedése

- 13.§.** (1) Az önkormányzat és szerve - kis összegű követelések kivételével - csak az alábbi esetekben mondhat le részben vagy egészben követeléséről:
- a) csődegyezségi megállapodásban,
 - b) bírói egyezség keretében,
 - c) felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által írásban adott nyilatkozat alapján az várhatóan nem térül meg,
 - d) a végrehajtás során nem, vagy csak részben térült meg,
 - e) ha a követelés igazoltan csak veszteséggel (aránytalan költségráfordítással) érvényesíthető,
 - f) kötelezettje nem lelhető fel, s ez dokumentumokkal hitelt érdemlően bizonyított.

- (2) A mindenkori költségvetési törvényben meghatározott kisösszegű követelések tekintetében lemondani (a követelést törölni) csak azokról az értékhatár alatti vevői követelésekről lehet, melyek szolgáltatásnyújtásból, térítési díjból, közterület-használati díjból és munkavállalókkal szembeni követelésekből származnak.
- (3) A kisösszegű követelés behajtását előírni nem kell, de a követelés törlése előtt legalább 3 alkalommal dokumentáltan meg kell kísérelni a követelés beszedését.”

11. Záró rendelkezések

- 14.§.** (1) Jelen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- a. E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg az Önkormányzat vagyonról és a vagyonkezelés, gazdálkodás szabályairól szóló 16/1995. (XI.28.) számú önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító 11/1997. (XII.16.), 11/1999. (X.25.), 11/2005. (XI.30.), 11/2011. (IV.14.), 20/2011. (IX.29.) számú önkormányzati rendelet hatályukat veszti.

Zalaszántó, 2012. február 27.

Farkas Lajos
Polgármester

Gecse Ágnes
körmegyző

Záradék:

A rendelet 2012. február 28. napján kihirdetésre került.

Gecse Ágnes
körmegyző

Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba tartozó vagyonelemek

| Sorszám: | Helyrajzi szám: | Megnevezés: | Terület (m2) | Tulajdoni arány |
|----------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------------|
| 1. | 132 | Lakóház, udvar | 4298 | 1/1 |
| 2. | 221. | Lakóház, udvar, gazdasági épület | 1846 | 1/1 |
| 3. | 222 | Lakóház, udvar, gazdasági épület | 1805 | 1/1 |

Ezek az ingatlanok Zalaszentőrs településre jellemző, a múltnak emléket állító egyedi emlékek, melyek megtartása és védelme indokolt.

Forgalomképtelen törzsvagyon

| Sorszám: | Helyrajzi szám: | Megnevezés: | Terület (m2) | Tulajdoni arány |
|----------|-----------------|-------------------------|--------------|-----------------|
| 1. | 1/2 | Közterület | 180 | 1/1 |
| 2. | 1/3 | Közterület | 67 | 1/1 |
| 3. | 1/4 | Közterület | 1620 | 1/1 |
| 4. | 1/5 | Közterület | 1429 | 1/1 |
| 5. | 1/6 | Közterület | 2565 | 1/1 |
| 6. | 1/7 | Közterület | 4204 | 1/1 |
| 7. | 1/8 | Közterület | 1913 | 1/1 |
| 8. | 1/9 | Közterület | 766 | 1/1 |
| 9. | 1/10 | Közterület | 687 | 1/1 |
| 10. | 1/11 | Közterület | 1956 | 1/1 |
| 11. | 1/12 | Közterület | 1784 | 1/1 |
| 12. | 1/13 | Közterület | 364 | 1/1 |
| 13. | 95/1 | Községháza | 1283 | 1/1 |
| 14. | 120 | Kultúrház | 1283 | 1/1 |
| 15. | 134/1 | Közterület | 2644 | 1/1 |
| 16. | 134/3 | Út | 2061 | 1/1 |
| 17. | 174 | Közterület | 4018 | 1/1 |
| 18. | 192/4 | Közterület | 952 | 1/1 |
| 19. | 192/9 | Gazdasági épület, udvar | 11136 | 1/1 |
| 20. | 193 | Sporttelep | 5224 | 1/1 |
| 21. | 195 | Beépítetlen terület | 7022 | 1/1 |
| 22. | 196/1 | Közterület | 485 | 1/1 |
| 23. | 196/4 | Közút | 8254 | 1/1 |
| 24. | 199/7 | Közterület | 1999 | 1/1 |
| 25. | 201/8 | Árok | 319 | 1/1 |
| 26. | 211 | Közterület | 500 | 1/1 |
| 27. | 225 | Közterület | 1550 | 1/1 |
| 28. | 226 | Közterület | 5409 | 1/1 |
| 29. | 229 | Autóbusz-pályaudvar | 16 | 1/1 |
| 30. | 239 | Közterület | 155 | 1/1 |
| 31. | 246/1 | Lakóház, udvar | 90 | 1/1 |
| 32. | 246/2 | Beépítetlen terület | 820 | 1/1 |
| 33. | 247 | Beépítetlen terület | 993 | 1/1 |
| 34. | 248/1 | Lakóház | 94 | 1/1 |
| 35. | 248/2 | Gazdasági épület, udvar | 568 | 1/1 |
| 36. | 279 | Közterület | 1089 | 1/1 |
| 37. | 288 | Iskola | 6186 | 1/1 |
| 38. | 303 | Gazdasági épület, udvar | 3771 | 1/1 |
| 39. | 317 | Temető | 11173 | 1/1 |
| 40. | 318 | Napközi Otthon | 2744 | 1/1 |
| 41. | 327 | Közterület | 5563 | 1/1 |
| 42. | 328 | Közterület | 6362 | 1/1 |

| | | | | |
|-----|--------|---------------------------|-------|-----|
| 43. | 374 | Közterület | 1486 | 1/1 |
| 44. | 384 | Közterület | 3031 | 1/1 |
| 45. | 400 | Közterület | 7697 | 1/1 |
| 46. | 447 | Közterület | 10522 | 1/1 |
| 47. | 451 | Közterület | 769 | 1/1 |
| 48. | 484/1 | Közterület | 36 | 1/1 |
| 49. | 522/2 | Közút | 4630 | 1/1 |
| 50. | 522/3 | Közút | 2722 | 1/1 |
| 51. | 522/16 | Közút | 2722 | 1/1 |
| 52. | 524/3 | Közút | 602 | 1/1 |
| 53. | 524/5 | Közút | 734 | 1/1 |
| 54. | 56/2 | Közút | 274 | 1/1 |
| 55. | 525/1 | Közút | 175 | 1/1 |
| 56. | 527 | Saját használatú út | 1028 | 1/1 |
| 57. | 192/8 | Közút | 829 | 1/1 |
| 58. | 647/3 | Közút | 674 | 1/1 |
| 59. | 650/3 | Közút | 480 | 1/1 |
| 60. | 675 | Közút | 5106 | 1/1 |
| 61. | 704/2 | Közút | 132 | 1/1 |
| 62. | 708/1 | Közterület | 164 | 1/1 |
| 63. | 726/5 | Közterület | 460 | 1/1 |
| 64. | 728 | Közút | 1388 | 1/1 |
| 65. | 739 | Közút | 5158 | 1/1 |
| 66. | 796 | Saját használatú út | 122 | 1/1 |
| 67. | 797 | Közút | 400 | 1/1 |
| 68. | 826 | Közút | 4273 | 1/1 |
| 69. | 843 | Közút | 2552 | 1/1 |
| 70. | 902 | Közút | 986 | 1/1 |
| 71. | 945 | Közút | 1731 | 1/1 |
| 72. | 989 | Közút | 1063 | 1/1 |
| 73. | 1003 | Közút | 1225 | 1/1 |
| 74. | 1027 | Közút | 5537 | 1/1 |
| 75. | 1045/2 | Közút | 1296 | 1/1 |
| 76. | 1062 | Közút | 1460 | 1/1 |
| 77. | 1063 | Közút | 7578 | 1/1 |
| 78. | 1141 | Közút | 2020 | 1/1 |
| 79. | 1142 | Közút | 861 | 1/1 |
| 80. | 1198 | Közút | 2373 | 1/1 |
| 81. | 1199/2 | Közút | 1074 | 1/1 |
| 82. | 1224 | Közút | 2065 | 1/1 |
| 83. | 1230 | Közút | 439 | 1/1 |
| 84. | 1256 | Közút | 729 | 1/1 |
| 85. | 1276 | Elhagyott vízmeder, közút | 3162 | 1/1 |
| 86. | 1316/1 | Közút | 1300 | 1/1 |
| 87. | 1367 | Közút | 1348 | 1/1 |
| 88. | 1400 | Árok | 312 | 1/1 |
| 89. | 010/4 | Közút | 3081 | 1/1 |
| 90. | 023/2 | Saját használatú út | 254 | 1/1 |
| 91. | 023/3 | Saját használatú út | 331 | 1/1 |
| 92. | 025/2 | Saját használatú út | 381 | 1/1 |
| 93. | 025/30 | Közút | 4233 | 1/1 |
| 94. | 025/34 | Közút | 1912 | 1/1 |
| 95. | 025/39 | Saját használatú út | 622 | 1/1 |
| 96. | 029/2 | Árok | 2755 | 1/1 |

| | | | | |
|------|---------------------|---------------------|-------|---------|
| 97. | 029/8 | Közút | 4690 | 1/1 |
| 98. | 033/10 | Saját használatú út | 1338 | 1/1 |
| 99. | 038/2 | Saját használatú út | 1601 | 1/1 |
| 100. | 045/41 | Közút | 1919 | 1/1 |
| 101. | 0102 | Saját használatú út | 6420 | 1/1 |
| 102. | 0106/3 | Árok | 705 | 1/1 |
| 103. | 0108/3 | Saját használatú út | 1863 | 1/1 |
| 104. | 0112/1 | Saját használatú út | 1298 | 1/1 |
| 105. | 0112/3 | Árok | 2287 | 1/1 |
| 106. | 0112/9 | Közút | 1905 | 1/1 |
| 107. | 0112/16 | Közút | 1832 | 1/1 |
| 108. | 0115/2 | Saját használatú út | 701 | 1/1 |
| 109. | 0122/5 | Közút | 1863 | 1/1 |
| 110. | 0133/2 | Saját használatú út | 4827 | 1/1 |
| 111. | 0135/2 | Saját használatú út | 13761 | 1/1 |
| 112. | 0137/1 | Árok | 773 | 1/1 |
| 113. | 0143/4 | Árok | 759 | 1/1 |
| 114. | 0146/2 | Saját használatú út | 180 | 1/1 |
| 115. | 0147/2 | Saját használatú út | 3568 | 1/1 |
| 116. | 0155/5 | Árok | 439 | 1/1 |
| 117. | 0157 | Árok | 1151 | 1/1 |
| 118. | 0167/2 | Temető | 572 | 1/1 |
| 119. | 0168 | Saját használatú út | 2287 | 1/1 |
| 120. | 0169/2 | Vízmű | 679 | 1/1 |
| 121. | 0171/3 | Saját használatú út | 719 | 1/1 |
| 122. | 0173/1 | Árok | 1273 | 1/1 |
| 123. | 0175 | Saját használatú út | 4107 | 1/1 |
| 124. | 176 | Saját használatú út | 676 | 1/1 |
| 125. | 0179/2 | Közút | 633 | 1/1 |
| 126. | 0180/2 | Árok | 741 | 1/1 |
| 127. | 0182/5 | Közút | 2037 | 1/1 |
| 128. | 0183/1 | Saját használatú út | 4690 | 1/1 |
| 129. | 0183/2 | Vízmosás | 1881 | 1/1 |
| 130. | 0187 | Saját használatú út | 978 | 1/1 |
| 131. | 0188/2 | Saját használatú út | 860 | 1/1 |
| 132. | 0188/4 | Saját használatú út | 1039 | 1/1 |
| 133. | 0190/2 | Saját használatú út | 1171 | 1/1 |
| 134. | 033/21 | Közút | 5535 | 1/1 |
| 135. | 037/130 | Közút | 1989 | 1/1 |
| 136. | 0111/4 | Saját használatú út | 3748 | 1/1 |
| 137. | 099/4 | Közút | 3478 | 1/1 |
| 138. | Zalaapáti 68/2 | Vízmű | 378 | 51/1000 |
| 139. | Zalaapáti 158/2 | Vízmű | 323 | 51/1000 |
| 140. | Zalaapáti 158/3 | Vízmű | 427 | 51/1000 |
| 141. | Zalaapáti 206/3 | Víztározó | 900 | 51/1000 |
| 142. | Zalaapáti 206/4 | Víztározó | 832 | 51/1000 |
| 143. | Várvölgyi 037/58 | Legelő | 2953 | 9/20 |

3. sz. melléklet
az 5/2012. (II. 28.) önkormányzati rendelethez

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

| Sorszám: | Helyrajzi szám: | Megnevezés: | Terület (m2) | Tulajdoni arány |
|-----------------|------------------------|----------------------------------|---------------------|------------------------|
| 1. | 57 | Beépítetlen terület | 359 | 1/1 |
| 2. | 63 | Lakóház, udvar, gazdasági épület | 1297 | 1/1 |
| 3. | 197/1 | Beépítetlen terület | 979 | 1/1 |
| 4. | 275 | Lakóház, udvar, gazdasági épület | 2569 | 1/1 |
| 5. | 277/2 | Beépítetlen terület | 1239 | 1/1 |
| 6. | 277/2/A | Egyéb épület | 115 | 38/100 |
| 7. | 280 | Beépítetlen terület | 315 | 1/1 |
| 8. | 524/6 | Beépítetlen terület | 1669 | 1/1 |

Üzleti vagyon

| Sorszám: | Helyrajzi szám: | Megnevezés: | Terület (m ²) | Tulajdoni arány |
|----------|-----------------|-------------------------------------|---------------------------|-----------------|
| 1. | 715/1 | Gyümölcsös, kert | 4188 | 1/1 |
| 2. | 921 | Rét | 2253 | 1/1 |
| 3. | 941/1 | Gyümölcsös | 292 | 1/2 |
| 4. | 974 | Gyümölcsös, kert | 5359 | 54/80 |
| 5. | 982 | Kert | 1300 | 1/1 |
| 6. | 995 | Szőlő, kert | 2456 | ½ |
| 7. | 996 | Gyümölcsös, gazdasági épület | 481 | ½ |
| 8. | 1010 | Kert | 697 | 1/2 |
| 9. | 1026 | Kert, gyümölcsös | 1850 | 1326/1850 |
| 10. | 1029/2 | Gyümölcsös | 195 | 1/1 |
| 11. | 1041/2 | Gyümölcsös, kert | 2597 | 1/1 |
| 12. | 1041/3 | Gyümölcsös, kert | 1982 | 1/1 |
| 13. | 1046/1 | Erdő, gyümölcsös | 3193 | 1/1 |
| 14. | 1046/3 | Erdő | 1584 | 1/1 |
| 15. | 1095/1 | Rét | 193 | 7/10 |
| 16. | 1182 | Szántó, erdő | 2548 | 1/1 |
| 17. | 1185/1 | Erdő | 2145 | 1/1 |
| 18. | 1207 | Rét | 460 | 2/6 |
| 19. | 1219 | Gyümölcsös, rét | 2230 | 2/18 |
| 20. | 1220 | Erdő | 1103 | 2/18 |
| 21. | 1228 | Gyümölcsös, szőlő, gazdasági épület | 3558 | 24/87 |
| 22. | 1235 | Szőlő, kert, gyümölcsös | 4293 | 2/6 |
| 23. | 1243/3 | Rét | 501 | 1/1 |
| 24. | 1269 | Kert | 494 | 1/1 |
| 25. | 1287 | Rét | 2283 | 1/1 |
| 26. | 1288 | Rét, gyümölcsös | 1991 | 1/1 |
| 27. | 1289/1 | Gyümölcsös | 644 | 1/1 |
| 28. | 1289/2 | Rét | 2032 | 1/12 |
| 29. | 1295/1 | Gyümölcsös, rét | 4125 | 1/1 |
| 30. | 1296/1 | Erdő, rét, gyümölcsös | 4594 | ½ |
| 31. | 1302 | Gyümölcsös, szőlő, gazdasági épület | 3666 | 36/108 |
| 32. | 1303 | Rét, saját használatú út | 2776 | 1/1 |
| 33. | 1305 | Szántó | 1861 | 1/1 |
| 34. | 1332 | Gyümölcsös | 624 | 1/1 |
| 35. | 1421 | Rét | 822 | 1/1 |
| 36. | 1428 | Gyümölcsös, kert, szőlő | 3460 | 1/1 |
| 37. | 08/4 | Szántó | 3028 | 1/1 |
| 38. | 035/2 | Erdő | 2406 | 1/1 |
| 39. | 038/14 | Legelő, erdő | 38977 | 1/1 |
| 40. | 099/2 | Rét | 169 | 1/1 |
| 41. | 0106/8 | Rét | 3114 | 1/1 |
| 42. | 0166 | Erdő | 4863 | 1/1 |
| 43. | 0106/8 | Rét | 3114 | 1/1 |

