

Zalaszántó község Önkormányzatának képviselő-testülete

5/1994. (III. 30.) számú

R E N D E L E T E

A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról.

(Egységes szerkezetben)

Egységes szerkezetbe foglalva: 2012. április 27.

Gecse Ágnes
körjegyző

Zalaszántó község Önkormányzatának képviselő-testülete

5/1994. (III. 30.) számú

R E N D E L E T E

A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról.

(Egységes szerkezetben)

Zalaszántó község Önkormányzatának képviselő-testülete az Önkormányzati törvény 16. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya.

1. §.

(1) A rendelet hatálya Zalaszántó község közigazgatási területén

- a) az ingatlan-nyilvántartásban közterületként (közút, járda, tér, közpark, stb.) nyilvántartott földrészteltekre, továbbá,
- b) a földrészteltek, illetőleg építmények közhasználatára átadott részére

terjed ki.

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya a piaci helyhasználat engedélyezésére és az ezzel kapcsolatos díj fizetésére.

A közterület-használati engedély.

2. §.

Közterület-használati engedély e rendeletben meghatározott célokra adható ki. Figyelembe kell venni az építésügyi, községrendezési, faluképi, műemlékvédelmi, köztisztasági, közlekedési és környezetvédelmi előírásokat, továbbá, azt, hogy a közterület-használat a lakosság nyugalmát, valamint a munkavégzést ne zavarja. A használatba vehető területet a helyszínen kell kijelölni.

3. §.

(1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) engedély szükséges.

(2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a) a közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdető-berendezés (fényreklám), továbbá cég- és címtábla elhelyezésére,
- b) árusító és egyéb fülke, pavilon elhelyezésére,
- c) a közúti közlekedéssel és fuvarorzással kapcsolatos állomáshely, fedett várakozóhelyiség elhelyezésére,
- d) tehergépjárművek és vontatványaik, valamint autóbuszok várakozóhelyének céljára,
- e) köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezésére,
- f) szobor, emlékmű, diszkút, vízmedence, szökőkút, alapzatos zászlórúd, önálló hirdető-berendezés és köztárgyak (pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok, stb) elhelyezésére,
- g) távbeszélő fülke, fülke nélküli távbeszélő készülék, postai levélszekrény, totó-lottó láda elhelyezésére,
- h) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- i) alkalmi és mozgó árusításra, javító és-szolgáltató tevékenységre,
- j) film- és televíziófelvételre (helyi televízió kivételével),
- k) vendéglátó-ipari előkert céljára, üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra,
- l) kiállítás, vásár, alkalmi vásár, továbbá mutatványos tevékenység céljára,
- m) kerékpármegőrző elhelyezésére,
- n) tüzelőanyag lerakására 48 órát meghaladó időtartamra,
- o) ideiglenes jellegű építmény elhelyezésére, illetve tárolóhely kialakítására,
- p) mobil szerkezetek tartós elhelyezésére,
- q) mobil szerkezetek tartós elhelyezésére,
- r) közhasználatra még át nem adott közterületnek (pl. meg nem nyitott utca) ideiglenes hasznosítására.

(3) Nem kell közterület-használati engedély:

- a) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek vezetékeinek (elektromos, víz, stb.) hibaelhárítása érdekében végzett munkájához,
- d) üzlethomlokzat, kirakatszabvány, hirdető-berendezés (fényreklám) cég- és címtábla elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be,
- e) tüzelő, vagy egyéb anyag és tárgy (költözködés, építkezés) közterületen történő tárolásához és rakodásához, ha az a 48 óra időtartamot nem haladja meg,
- f) helyi falutévé által készített filmfelvételre,
- g) sport- és kulturális rendezvények tartásához.

(4) Közterület használati engedély nem adható:

- a) tömegközlekedési járművek megállóiban, ha az nem az utasforgalmat szolgálja,
- b) olyan járdaszakaszokra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogosközlekedést, vagy az útestre lépő gyalogos észlelését akadályozza,
- c) kereskedelmi tevékenység folytatása esetén, ha közterületi árusítóhelyről közúton számítva 100 méteren belül hasonló cikket árusító üzlet működik.

(5) A kereskedő jövedéki cikket csak a jövedéki szabályozásról és ellenőrzésről, valamint a bérfőzési és szeszdóról szóló 1993. évi LVIII. Tv-ben meghatározott feltételek teljesítése esetén árusíthat.

(6) Közterület-használati engedély nem adható olyan tevékenység gyakorlásához, amely környezetére káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné. Az építésügyi hatóság a falukép védelme vagy alakítása érdekében megtilthatja közterületi létesítmények elhelyezését, illetőleg megállapíthatja azok méreteit és elhelyezési módját.

(7) Kialakított gépjármű várakozóhelyek egyéb célú igénybevétele tilos!

(8) A községben az engedélyezett hirdetőtáblákon túl tilos mindennemű plakát, falragasz elhelyezése fákon, középületek falán, kapuin, buszváróhelyiségben.

4. §.

(1) A község közterületein üzemképtelen gépkocsik tárolása tilos! A tulajdonos (üzembentartó) köteles a járművet a részére megadott határidőn belül elszállítani.

(2) Amennyiben a tulajdonos az (1) bekezdésben foglaltaknak nem tesz eleget, a járművet a Körjegyzőség a tulajdonos költségére elszállíttatja.

5. §.

A közterület használat

- a) állandó jelleggel – határidő nélkül – vagy,
- b) ideiglenes és idejével, meghatározott időre, illetőleg feltétel bekövetkeztéig

engedélyezhető.

Engedély iránti kérelem.

6. §.

(1) A közterület-használati engedély iránti kérelmet a Körjegyzőséghez kell benyújtani a Ket. 34-38. §-ában foglaltak szerint.¹

(2) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.

(3) Ha a közterület állandó jellegű használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület, vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építési (létesítési) engedély iránti kérelemhez az építtetőnek kell kérnie.

- 4 -

(4) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.

(5) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyt kérő nevét, lakóhelyének (székhelyének, telephelyének) címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
- d) a közterületen folytatni kívánó tevékenység gyakorlására jogosító okirat számát, amennyiben az külön jogszabályban foglaltak szerint engedély alapján folytatható.

(6) A 6. §. (5) bek. d.) pontban foglalt esetben az engedély iránti kérelemhez be kell mutatni a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot.

Az engedély megadása.

7. §.

(1) A közterület-használati engedély iránti kérelmet a polgármester bírálja el.²

(2) Ha a közterület állandó jellegű használata építési (létesítési) engedélyhez kötött építési munkával kapcsolatban szükséges, annak engedélyezése felül az építési (létesítési) engedélyben kell határozni.

¹ Módosította a 9/2005. (X. 26.) sz. Önkormányzat rendelet. Hatályos: 2005. november 1. napjától.

² Módosította az 1/1998. (II. 25.) sz. Önkormányzat rendelet. Hatályos: 1998. március 1. napjától.

(3) Az engedélynek tartalmazni kell:

- a) az engedélyes nevét, lakóhelyének (székhelyének, telephelyének) címét,
- b) a közterület-használat célját, időtartamát (jellegét),
- c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek meghatározását,
- d) a közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját.

(4) A közterület-használati engedélyben elő kell írni, hogy a használó az engedély megszűnése vagy visszavonása esetén köteles az eredeti állapotot helyreállítani, az igénybe vett területet és környezetét tisztántartani, a göngyöleg és szemét elszállításáról, valamint közterületi létesítmény esetén annak karbantartásáról gondoskodni.

(5) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos munkavédelmi előírások betartásáért az engedélyes felel.

(6) Az építési munka végzésének tartalmára szóló közterületi használati engedélyben – amennyiben a járdát teljes szélességben el kell foglalni és a gyalogos közlekedés a másik oldalon levő járdára nem terelhető át – elő kell írni, hogy az engedélyes köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót létesíteni és azt szükség eszerint nappal is megvilágítani, továbbá a közlekedés útjában álló oszlopokat és ezek alátéteit fehérre meszelni.

(7) Az engedélye köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani.

(8) A közterület-használati engedély másra át nem ruházható.

(9) Mutatványosok részére közterület-használati engedély csak a vásártérre adható ki.

(10) Közterületet csak az használhatja, aki az engedélyt kapta, kivéve az engedélyes segítő családtagját vagy alkalmazottját.

(11) Egyszerűsített határozat hozható, ha a polgármester a kérelemnek helyt ad, és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél. (Ket. 71. §. (3) bek.)³

8. §.

(1) Az üzlettel nem rendelkező kereskedő közterületen az üzletek működéséről és a belkereskedelmi tevékenység folytatásának feltételeiről szóló 4/1997. (I. 22.) számú Kormányrendelet 3. sz. mellékletében meghatározott termékeket értékesítheti.⁴

(2) Közterületen árusító terméket közvetlenül földre (útburkolatra) helyezve árusítani tilos! Az árusítás esztétikus sátorban, asztalon folytatható, melyet az engedélyező hatóság az engedély kiadása előtt megvizsgál.

³ Kiegészítette a 9/2005. (X. 26.) sz. Önkormányzat rendelet. Hatályos: 2005. november 1. napjától.

⁴ Módosította az 1/1998. (II. 25.) sz. Önkormányzati rendelet. Hatályos: 1998. március 1. napjától.

(3) a község belterületi közterületén lakókocsi, árusítókocsi – kivéve a mozgóárusítást – nem helyezhető el.

(4) A közterületen árusított, közvetlen fogyasztásra készült élelmiszert jogszabályban meghatározott esetekben csak előre csomagolt formában, az előirt jelölések feltüntetésével szabad forgalomba hozni.

(5) A közterületen történő árusítás során a hűtést igénylő élelmiszereket raktározni, feldolgozni, szállítani és forgalomba hozni csak a hűtőlánc folyamatos fenntartása mellett szabad.

(6) A közterületen élelmiszert árusító személyek az üzemelés jellegének megfelelően a higiéniai előírásokat kötelesek betartani és meg kell felelniük az egészségügyi követelményeknek.

Az engedély érvénye.

9. §.

(1) Az engedély

- a) meghatározott idő elteltéig,
- b) a megállapított feltételek bekövetkeztéig, illetőleg
- c) visszavonásig

érvényes.

(2) A közterület-használati engedély érvényét veszti, ha közterületen folytatott tevékenység gyakorlására jogosító okirat érvénye megszűnik.

(3) A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyes kérelmére meghosszabbítható, illetőleg meghatározott időszakra szüneteltethető.

Közterület-használati díj.

10. §.

(1) A közterület használatáért e rendelet 2. sz. mellékletében felsorolt díjat kell fizetni.

(2) A közterület-használati díjak évi, havi, napi vagy idénydíjak.

(3) A közterület-használati díj megállapításánál a közterület tényleges használatát, illetőleg a létesítmény tényleges alapterületét (előtetőt, napvédőponyvát, stb.) kell figyelembe venni.

(4) Önálló hirdető-berendezés esetén a hirdetési felület képezi a díjszámítás alapját. Kétoldali hirdetőfelületnél duplán kell megállapítani a közterület-használati díjat.

(5) Engedély nélküli közterület-használatért a rendelet mellékletében megállapított díj kétszeresét kell fizetni.

(6) A közterület-használati díj az Önkormányzati képviselő-testület saját bevétele. A közterület-használati díj beszedésére, kezelésére és nyilvántartására a számviteli és pénzügyi jogszabályokban foglaltak az irányadók.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól.

11. §.

(1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) a fegyveres erők, a rendészeti szervek, a mentők létesítményei elhelyezése,
- b) a közműveknek (elektromos, víz), valamint a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezése,
- c) a postai és távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezése,
- d) a közforgalmi közúti, közlekedési gazdálkodó szervezeteknek a feladatok ellátását szolgáló létesítményei elhelyezése,
- e) a helyben lakó mezőgazdasági termelők (őstermelők, kiskert tulajdonosok) alkalmi zöldség-gyümölcs árusító helye,
- f) szobrok, emlékművek, díszkutak, vízmedencék, szökőkutak, alapzatos zászlórudak és köztárgyak elhelyezése, valamint
- g) közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek után,
- h) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezése után az építési munka időtartamáig.

A közterület-használat megszüntetése és az engedély megvonása.

12. §.

(1) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető. Ilyen esetben másik terület kijelölése iránti kérelem a megszüntetésről szóló határozat jogerőre emelkedésétől számított 30 napon belül terjeszhető elő.

(2) Ha az I. fokú eljárásra illetékes hatóság közérdekből szünteti meg a közterület-használatot, a terület kiürítésére, illetőleg az azon levő felépítmény lebontására – kérelemre – halasztás engedélyezhető. Ennek határidejét az engedélyes kérelmére máshoz kijelölendő közterület elfoglalásának, illetőleg a felépítmény használatba-vételi engedélye kiadásának időpontjában állapítja meg.

(3) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig ismételten nem tesz eleget.

(4) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

(5) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani. Ez a kötelezettség az engedélyest építési (létesítési) engedély alapján végzett építési munka esetében csak akkor terheli, ha az engedély megadásának feltételeként előírták.

(6) Ha a közterület-használat a (3) vagy (4) bekezdésben említett módon szűnt meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei.

13. §.

(1) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségén – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.

(2) Azt aki a közterületet engedélyhez kötött esetben engedély nélkül vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használ, a szabálysértés jogkövetkezményein túlmenően, az engedély nélküli vagy az eltérő használat tartalmára az egyébként fizetendő közterület-használati díj megfizetésére lehet kötelezni.

(3) Ha a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedélyezés feltételeinek megfelel – kérelmére – a hatóság a közterület-használatot engedélyezheti. Ezzel azonban a használó nem mentesül a (2) bekezdésben említett következmények alól.

Vegyes és zárórendelkezések.

14. §.⁵

⁵ Hatályon kívül helyezte a 12/2012. (IV. 26.) Önkormányzati rendelet. Hatálybalépés napja: 2012. április 27.

15. §.

A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásban a Ket. rendelkezéseit kell alkalmazni.⁶

16. §.

(1) Ez a rendelet 1994. április 1. napján lép hatályba, rendelkezését a folyamatban levő ügyekben is alkalmazni kell.

(2) e rendelet kihirdetéséről a Körjegyző gondoskodik.

Zalaszántó, 1994. március 25.

Huszti Zoltán Ferenc sk.
polgármester

Berta Sándorné sk.
körjegyző

Kihirdetve: 1994. március 30.

Berta Sándorné
Körjegyző

⁶ Módosította a 9/2005. (X. 26.) sz. Önkormányzati rendelet. Hatályos: 2005.november 1. napjától.

1. sz. melléklet

*A 4/1997. (I. 22.) Korm. rendelet 2. §. (2) bekezdésének c) pontja alapján közterületen árusítható termékek.*⁷

KÖZTERÜLETEN ÁRUSÍTHATÓ TERMÉKEK

- napilap és hetilap, folyóirat, könyv,
- levelezőlap,
- virág,
- léggömb,
- zöldség és gyümölcs,
- pattogatott kukorica,
- sült gesztenye,
- iparilag csomagolt pirított tökmag, napraforgómag, földimogyoró,
- vattacukor és gyárilag vagy az előállító által csomagolt cukorka,
- jégkrém,
- közegészségügyi hozzájárulással rendelkező üzletből származó fagylalt,
- szerencsejátékban való részvételre jogosító jegy (pl. totó, lottó, bongó, sorsjegy)
- óvszer (kondom)
- az egyes ünnepekhez kapcsolódó alkalmi cikkek (pl. húsvéti, karácsonyi, szilveszteri, stb. cikkek), az adott ünnepet megelőző 20 napban.
- kizárólag zsűrizett népi iparművészeti, valamint népművészeti, iparművészeti, képzőművészeti, fotóművészeti termékek.

⁷ Módosította az 1/1998. (II. 25.) sz. Önkormányzati rendelet. Hatályos: 1998. március 1. napjától.

2. sz. melléklet⁸

Sorsz.	Közterület-használat tárgya:		Díjtétel
1.	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdető-berendezés (fényreklám), továbbá cég-, címtábla elhelyezése.		158 Ft/m ² /hó
2.	Árusító és egyéb fülke, pavilon		630 Ft/m ² /hó
3.	Közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állományszerkezet, fedett várakozóhelyiség elhelyezése (gépjárműbérkocsi, taxik állomáshelye)	Gépkocsinként	2.625 Ft/m ² /hó
4.	Teher- és különleges gépjárművek, valamint ezek vontatványainak elhelyezése	Gépjárművenként, vontatványonként	158 Ft/m ² /hó
5.	Önálló hirdető-berendezés, tábla		158 Ft/m ² /hó
6.	Totó lottó láda		158 Ft/m ² /hó
7.	Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag törmelék	Lakásépítésnél és épületjavításnál , Egyéb építési munkánál	105 Ft/m ² /hó 158 Ft/m ² /hó
8.	Idényjellegű árusítás, alkalmi és mozgóárusítás Javító és szolgáltató tevékenység		158 Ft/m ² /hó 105 Ft/m ² /hó
9.	Film- és televíziófelvétel (helyi antennaközösség kivételével)		10.500 Ft/m ² /nap
10.	Vendéglátóipar előkert Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordók, ládák, göngyölegek elhelyezése, árukirakodás		263 Ft/m ² /hó 105 Ft/m ² /nap
11.	<i>Alkalmi vásár, mutatványos tevékenység</i>		<i>730 Ft/m²/nap</i>
12.	Kerékpármegőrző elhelyezése		1.050 Ft/m ² /hó
13.	Tüzelőanyag lerakására 48 órát meghaladó időtartamra		158 Ft/m ² /hó
14.	Ideiglenes jellegű építmény elhelyezésére, illetve tárolóhely kialakítására		263 Ft/m ² /hó
15.	Mobil szerkezetek tartó elhelyezésére		630 Ft/m ² /hó
16.	Közhasználatra még át nem adott közterület ideiglenes hasznosítása		1.050 Ft/m ² /év

⁸ Módosította a 25/2011. (XII. 22.) Önkormányzati rendelet. Hatályos. 2012. január 1. napjától.